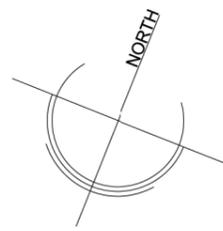
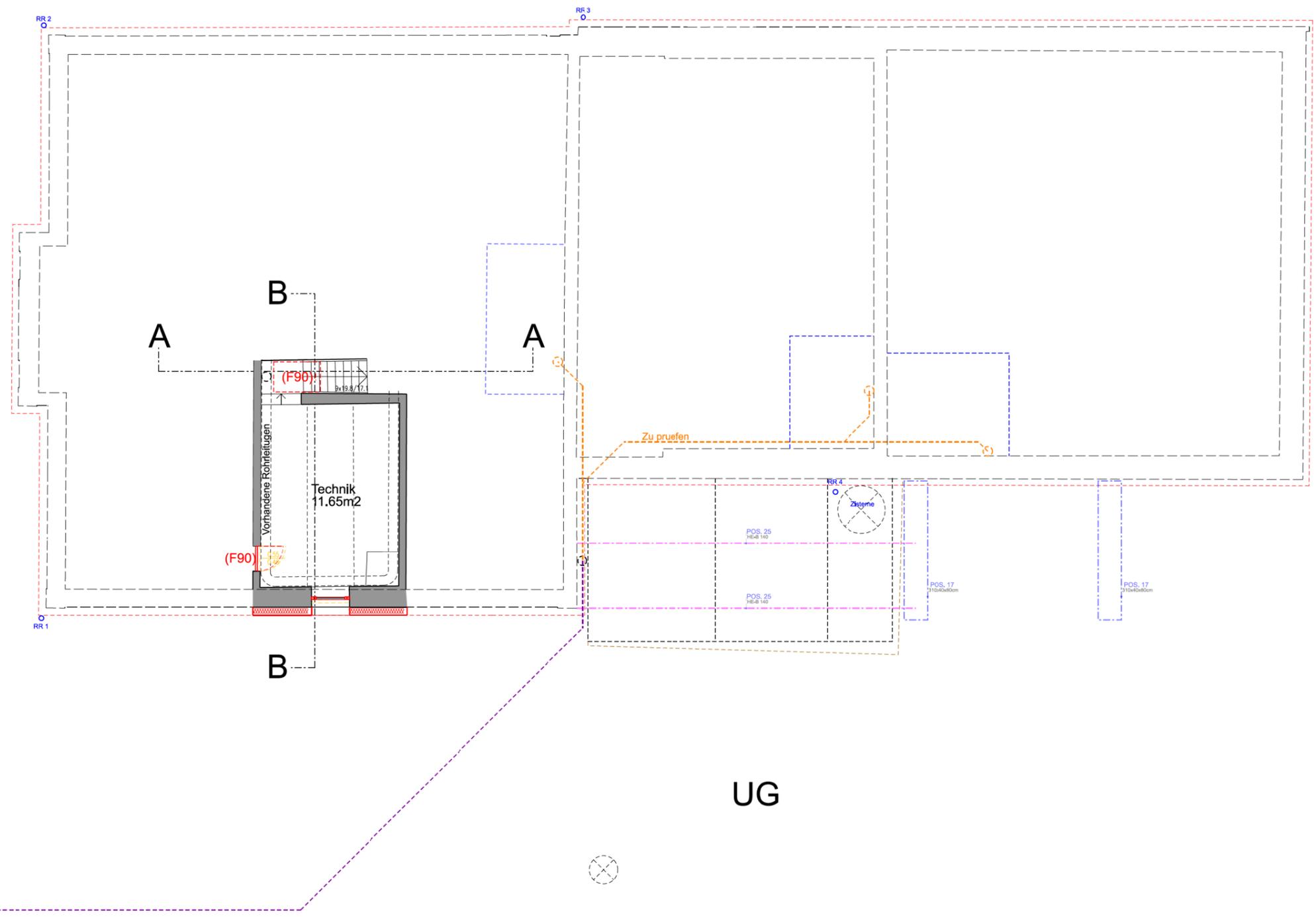


±0.00 OKFFB EG+ +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!  
 Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie  
 Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB.  
 Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung  
 (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall,  
 Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche  
 Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend  
 anzuzeigen.

- Legende Planerstellung**
- Bestand
  - Neubau
  - Abriss
- OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke
- DD Deckendurchbruch  
 DH Deckenhöhe  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf
- Legende Brandschutz - Wand/Decke**
- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
  - HFH F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
  - FB F90 feuerbeständige Tür 30min 90min - nicht brennbar mit mechanischer Beanspruchung in der Bauart einer Brandwand notwendiger Flur
  - NT notwendige Treppe
- Legende Brandschutz - Tür/Fenster**
- dS Tür dichtschießend
  - RS Tür rauchdicht
  - T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
  - T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)
- Legende Brandschutz - Anlagen**
- SM Sicherheitsbeleuchtung
  - RM Rauchwarnmelder
  - RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
  - BMZ Brandmeldezentrale
  - RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
  - PVN PV-Notausschalter
  - 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB
- Legende Entwässerung**
- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - RW - Regenwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - MW - Mischwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
  - RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
  - Indikativ Position Fallrohr/Entlüftung
  - KD Kanaldeckel
  - KS Kanalsohle
  - RS Rohrsohle
- Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**



UG

Nr. Name Datum Skal. Status Titel Klient Projekt © ALL COPYRIGHTS RESERVED m 0 1 2 3 4 5 Alle Dimensionen sind bauseitig zu prüfen

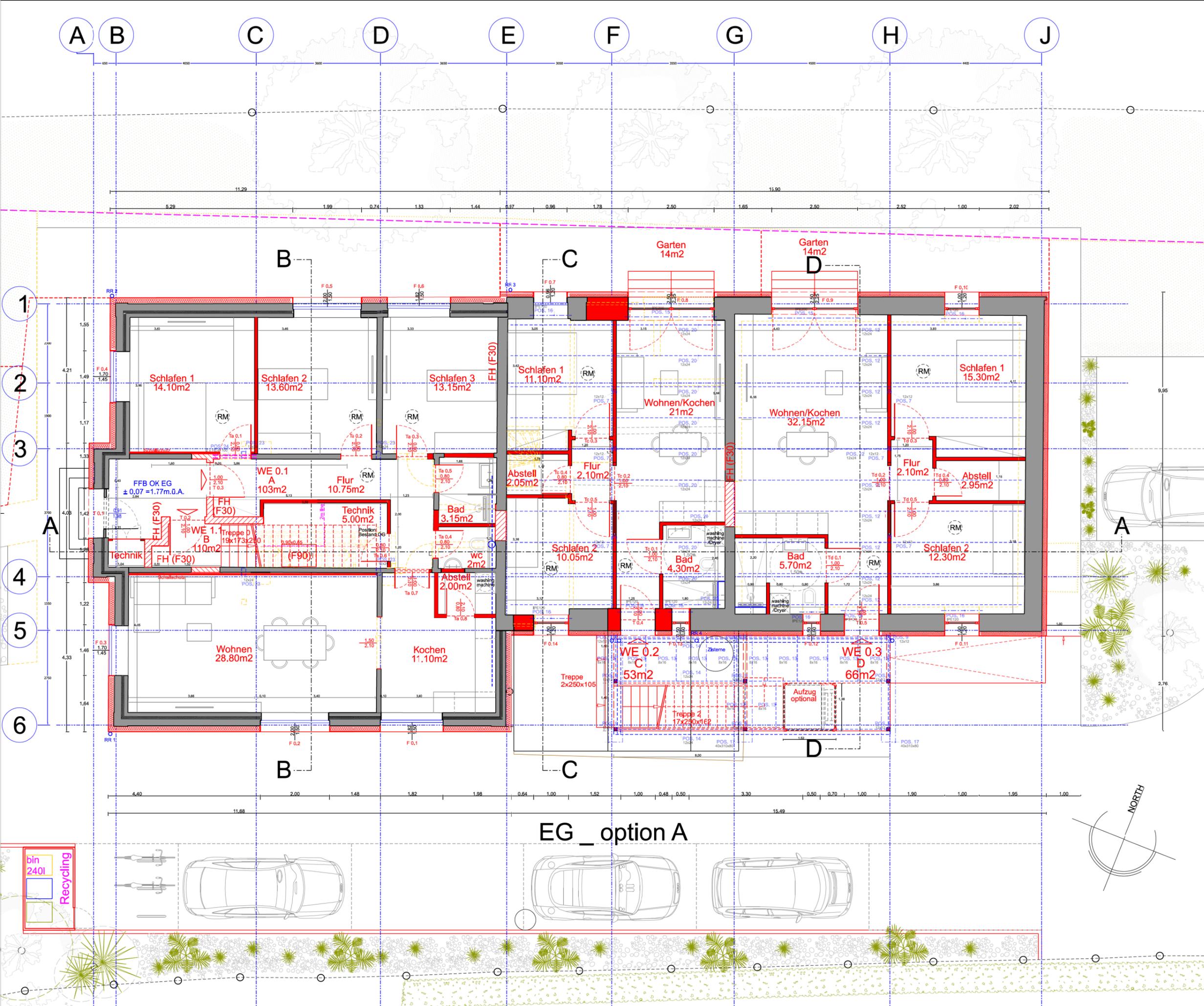
**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heldelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

UG \_ Plan

<b>VORABZUG WP</b>	
	1:100 @A3
Bauherr	
Entwurfsverfasser (sMAS GmbH)	I.lezzi
<b>HAS_P01d</b>	



- ±0.00 OKFFB EG= +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!
- Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB. Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall, Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend anzuzeigen.
- Legende Planerstellung**
- Bestand
  - Neubau
  - Abriss
- OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke
- DD Deckendurchbruch  
 DH Deckenhöhe  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf

- Legende Brandschutz - Wand/Decke**
- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
  - HFH F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
  - FB F90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
- (m) mit mechanischer Beanspruchung  
 in der Bauart einer Brandwand  
 notwendiger Flur  
 NT notwendige Treppe
- Legende Brandschutz - Tür/Fenster**
- dS Tür dichtschießend
  - RS Tür rauchdicht
  - T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
  - T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)

- Legende Brandschutz - Anlagen**
- SM Sicherheitsbeleuchtung
  - RM Rauchwarnmelder
  - RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
  - BMZ Brandmeldezentrale
  - RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 20G)
  - PVN PV-Notausschalter
  - 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB
- Legende Entwässerung**
- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - RW - Regenwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - MW - Mischwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
  - RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
  - Indikativ Position Fallrohr/Entlüftung
  - KD Kanaldeckel
  - KS Kanalsohle
  - RS Rohrsohle

- Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**
- SM Sicherheitsbeleuchtung
  - RM Rauchwarnmelder
  - RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
  - BMZ Brandmeldezentrale
  - RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 20G)
  - PVN PV-Notausschalter
  - 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB

**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heidelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

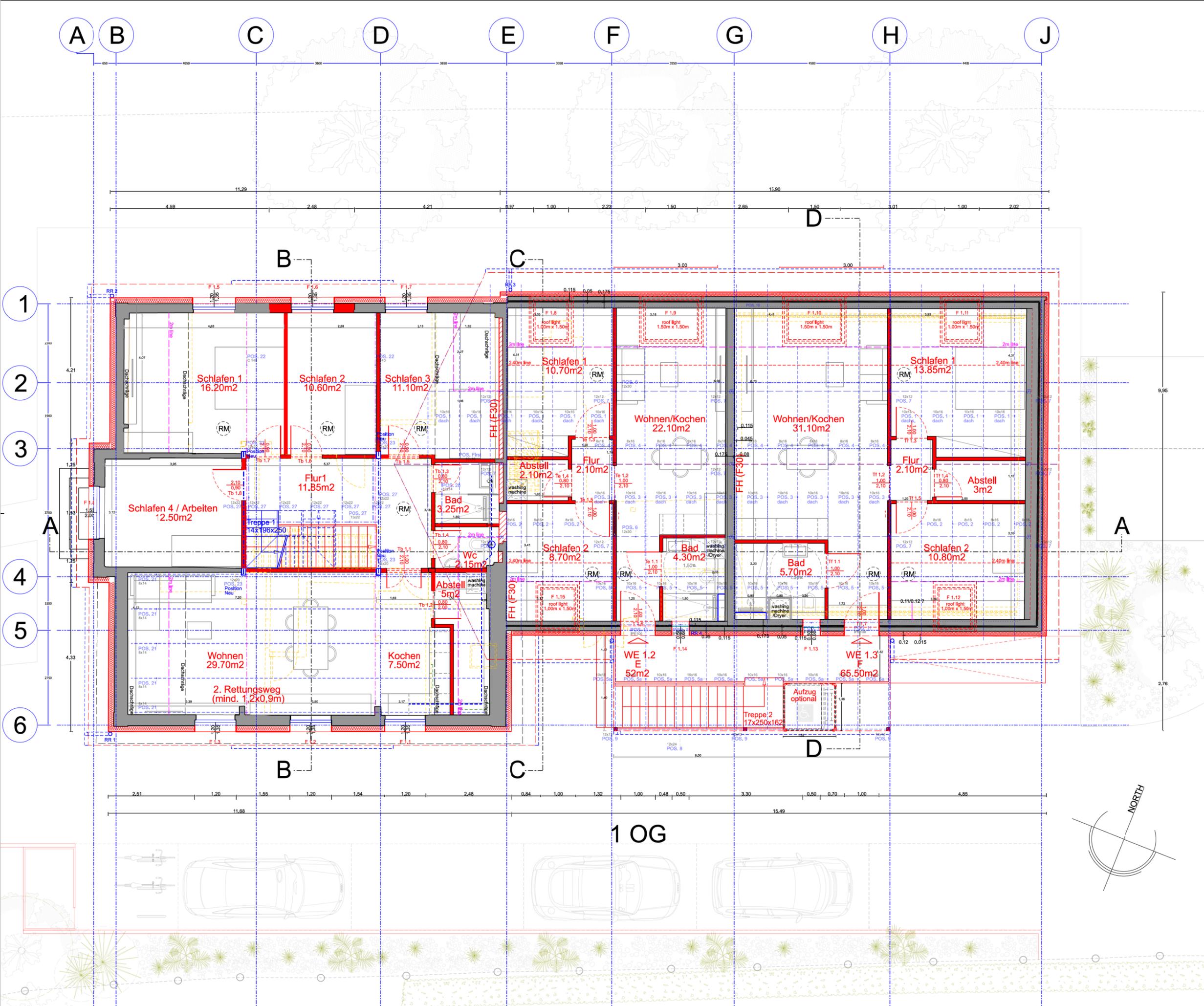
Projekt: Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

Klient: Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

Titel: EG\_Plan\_option A

<b>VORABZUG WP</b>	
Bauherr	1:100 @A3
Entwurfsverfasser (sMAS GmbH)	07/06/2024
I.lezzi	
<b>HAS_P02d</b>	

Nr. Name Datum Skal. Status  
 Alle Dimensionen sind bauseitig zu prüfen  
 © ALL COPYRIGHTS RESERVED



±0.00 OKFFB EG+1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!

Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie  
 Kanten von Ausparungen beziehen sich auf OKFFB.  
 Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung  
 (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall,  
 Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche  
 Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend  
 anzuzeigen.

**Legende Planerstellung**

- Bestand
- Neubau
- Abriss

OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke

DD Deckendurchbruch  
 DH Deckenhöhe  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf

**Legende Brandschutz - Wand/Decke**

- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
- FHF F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
- FB F90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
- (m) mit mechanischer Beanspruchung in der Bauart einer Brandwand
- NF notwendiger Flur
- NT notwendige Treppe

**Legende Brandschutz - Tür/Fenster**

- dS Tür dichtschießend
- RS Tür rauchdicht
- T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
- T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)

**Legende Brandschutz - Anlagen**

- SM Sicherheitsbeleuchtung
- RM Rauchwarnmelder (funkvernetzt)
- RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
- BMZ Brandmeldezentrale
- RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
- PVN PV-Notausschalter
- 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB

**Legende Entwässerung**

- SW - Schmutzwasser-Grundleitung 2pc Gefälle, frostfrei
- RW - Regenwasser-Grundleitung 2pc Gefälle, frostfrei
- MW - Mischwasser-Grundleitung 2pc Gefälle, frostfrei
- FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
- RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
- Indikativ Position Fallrohr/Entlüftung
- KD Kanaldeckel
- KS Kanalsohle
- RS Rohrsohle

**Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**

**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Helldelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

**Projekt**  
 Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

**Klient**  
 Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

**Titel**  
 1 OG \_ Plan

**Nr. Name Datum Skal. Status**

**VORABZUG WP**

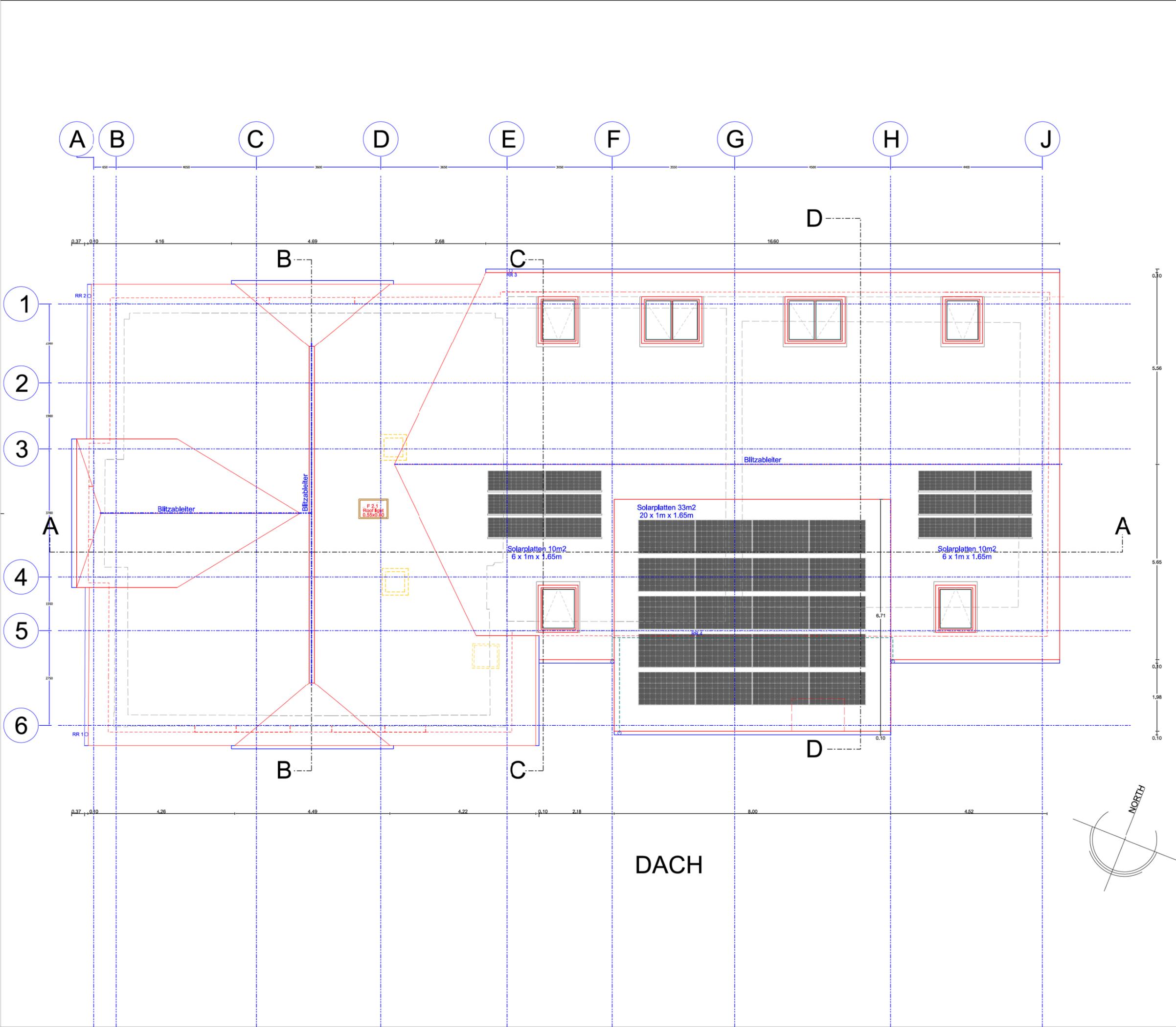
1:100 @A3

Bauherr

07/06/2024

Entwurfsverfasser (sMAS GmbH) I.lezzi

**HAS\_P03d**



±0.00 OKFFB EG+ +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!  
 Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB. Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall, Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend anzuzulegen.

- Legende Planerstellung**
- Bestand
  - Neubau
  - Abriss
- OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke
- DD Deckendurchbruch  
 DH Deckenhöhe  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf
- Legende Brandschutz - Wand/Decke**
- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
  - HFH F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
  - FB F90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
  - (m) mit mechanischer Beanspruchung in der Bauart einer Brandwand
  - NF notwendiger Flur
  - NT notwendige Treppe
- Legende Brandschutz - Tür/Fenster**
- dS Tür dichtschießend
  - RS Tür rauchdicht
  - T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
  - T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)
- Legende Brandschutz - Anlagen**
- SM Sicherheitsbeleuchtung
  - RM Rauchwarnmelder
  - RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
  - BMZ Brandmeldezentrale
  - RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
  - PVN PV-Notausschalter
  - 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB
- Legende Entwässerung**
- SW - Schmutzwasser-Grundleitung 2pc Gefälle, frostfrei
  - RW - Regenwasser-Grundleitung 2pc Gefälle, frostfrei
  - MW - Mischwasser-Grundleitung 2pc Gefälle, frostfrei
  - FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
  - RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
  - Indikativ Position Fallrohr/Entlüftung
  - KD Kanaldeckel
  - KS Kanalsohle
  - RS Rohrsohle
- Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**

spaceAgent  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heldelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

Projekt Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

Klient Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

Titel Dach \_ Plan

Nr.		Name		Datum		Skal.		Status	
Bauherr		1:100 @A3		07/06/2024		I.lezzi		Entwurfsverfasser (sMAS GmbH)	
HAS_P04d									

±0.00 OKFFB EG= +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!  
 Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie  
 Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB.  
 Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung  
 (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall,  
 Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche  
 Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend  
 anzuzeigen.

- Legende Planerstellung**
- Bestand
  - Neubau
  - Abriss
- OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke
- DD Deckendurchbruch  
 DH Deckensturz  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf

- Legende Brandschutz - Wand/Decke**
- FH 30 min - brennbar
  - HFH 60 min hochfeuerhemmende Wand/Decke
  - FB 90 min - nicht brennbar
- (m) mit mechanischer Beanspruchung  
 BBW in der Bauart einer Brandwand  
 NF notwendiger Flur  
 NT notwendige Treppe

- Legende Brandschutz - Tür/Fenster**
- dS Tür dichtschließend
  - RS Tür rauchdicht
  - T30 feuerhemmende Tür 30min
  - T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)

- Legende Brandschutz - Anlagen**
- SM Sicherheitsbeleuchtung
  - RM Rauchwarnmelder
  - RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
  - BMZ Brandmeldezentrale
  - RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
  - PVN PV-Notausschalter
  - 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB

- Legende Entwässerung**
- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
  - RW - Regenwasser-Grundleitung
  - MW - Mischwasser-Grundleitung
  - FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
  - RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
  - Indikativ Position Fallrohr/Entlüftung
  - KD Kanaldeckel
  - KS Kanalsohle
  - RS Rohrsohle

**Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**

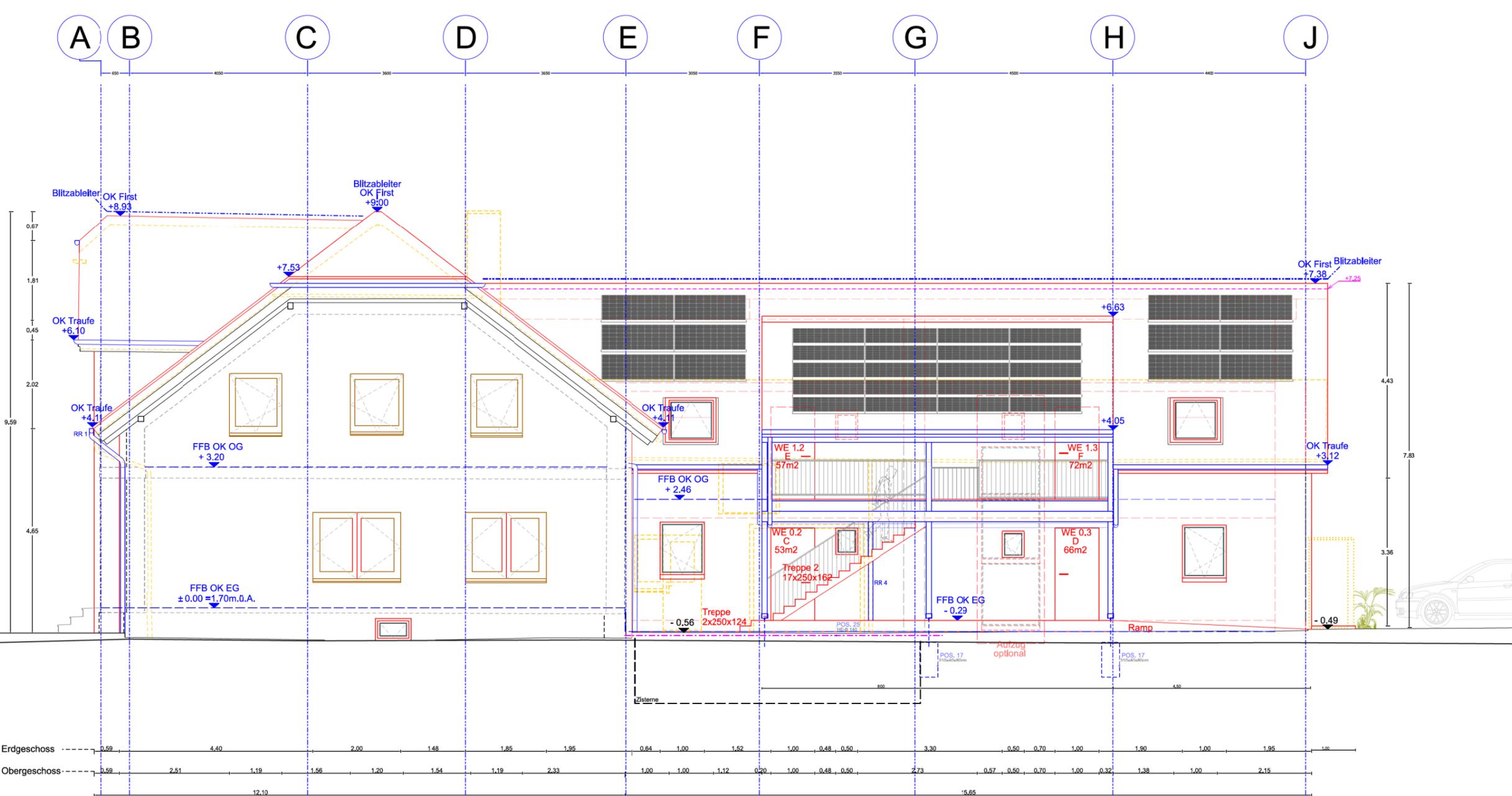
**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heldelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

**Umnutzung Wohnen**  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

**Klient**  
 Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

**Titel**  
 Sued

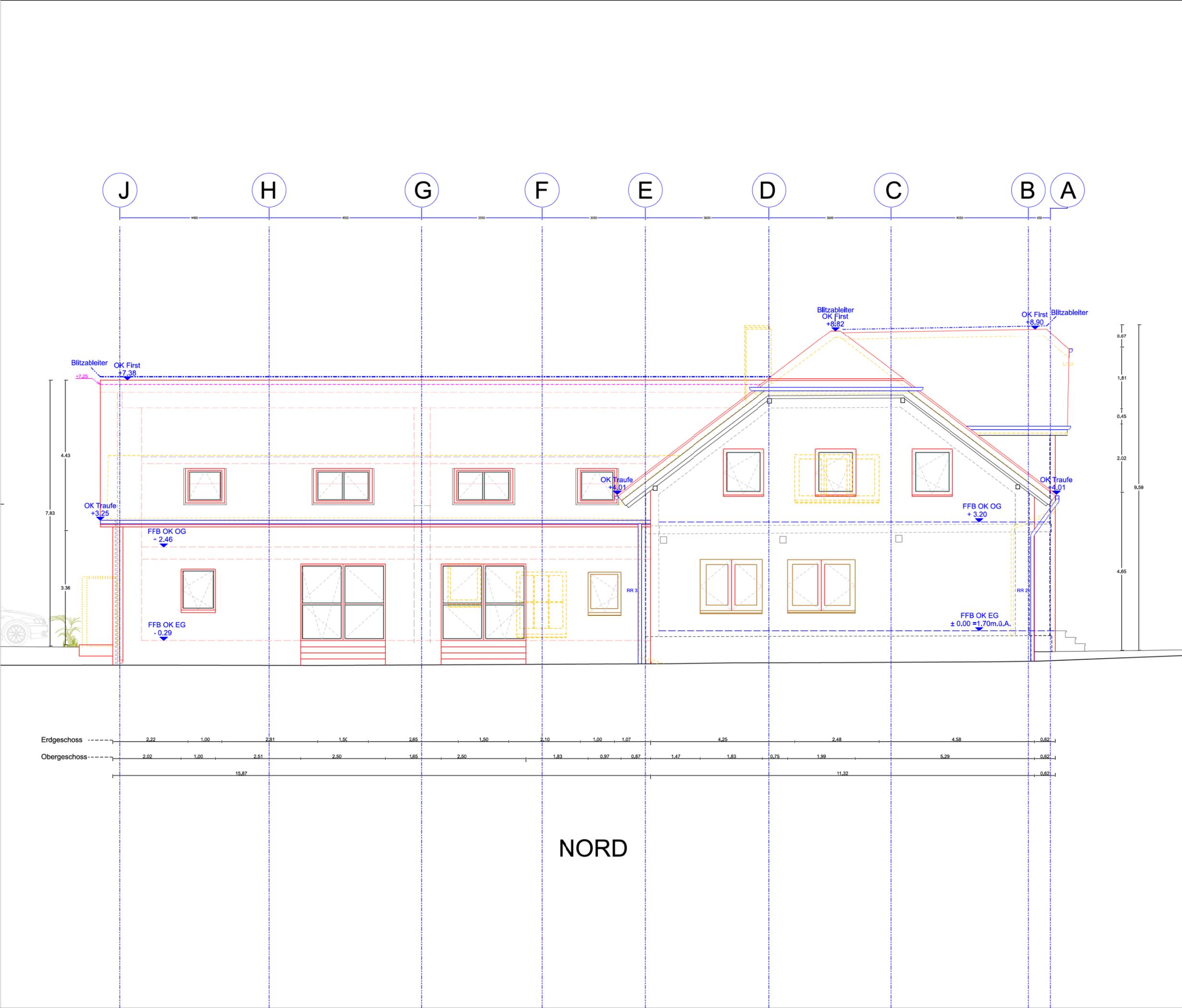
<b>VORABZUG WP</b>	
1:100 @A3	
Bauherr	
07/06/2024	
Entwurfsverfasser (sMAS GmbH)	I. Iezzi
<b>HAS_P05d</b>	



Erdgeschoss	0.59	4.40	2.00	1.48	1.85	1.95	0.84	1.00	1.62	1.00	0.48	0.50	3.30	0.50	0.70	1.00	1.90	1.00	1.95	1.00				
Obergeschoss	0.59	2.51	1.19	1.58	1.20	1.54	1.19	2.33	1.00	1.00	1.12	0.20	1.00	0.48	0.50	2.73	0.57	0.50	0.70	1.00	0.32	1.38	1.00	2.15
	12.10																							
	15.65																							

**SUED**

Nr. Name Datum Skal. Status Projekt © ALL COPYRIGHTS RESERVED m 0 1 2 3 4 5 Alle Dimensionen sind bauseitig zu prüfen



±0.00 OKFFB EG= +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasale!

Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie  
 Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB.  
 Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung  
 (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall,  
 Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche  
 Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend  
 anzuzeigen.

**Legende Planerstellung**

- Bestand
- Neubau
- Abriss

OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke

DD Deckendurchbruch  
 DH Deckenhöhe  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf

**Legende Brandschutz - Wand/Decke**

- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
- HFH F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
- FB F90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
- (m) mit mechanischer Beanspruchung in der Bauart einer Brandwand
- NF notwendiger Flur
- NT notwendige Treppe

**Legende Brandschutz - Tür/Fenster**

- dS Tür dichtschießend
- RS Tür rauchdicht
- T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
- T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)

**Legende Brandschutz - Anlagen**

- SM Sicherheitsbeleuchtung
- RM Rauchwarnmelder
- RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
- BMZ Brandmeldezentrale
- RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
- PVN PV-Notausschalter
- 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB

**Legende Entwässerung**

- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- RW - Regenwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- MW - Mischwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
- RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
- Indikativ Position Fallrohr/Entlüftung
- KD Kanaldeckel
- KS Kanalsohle
- RS Rohrsohle

**Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**

**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heidelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

**Projekt** Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

**Klient** Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

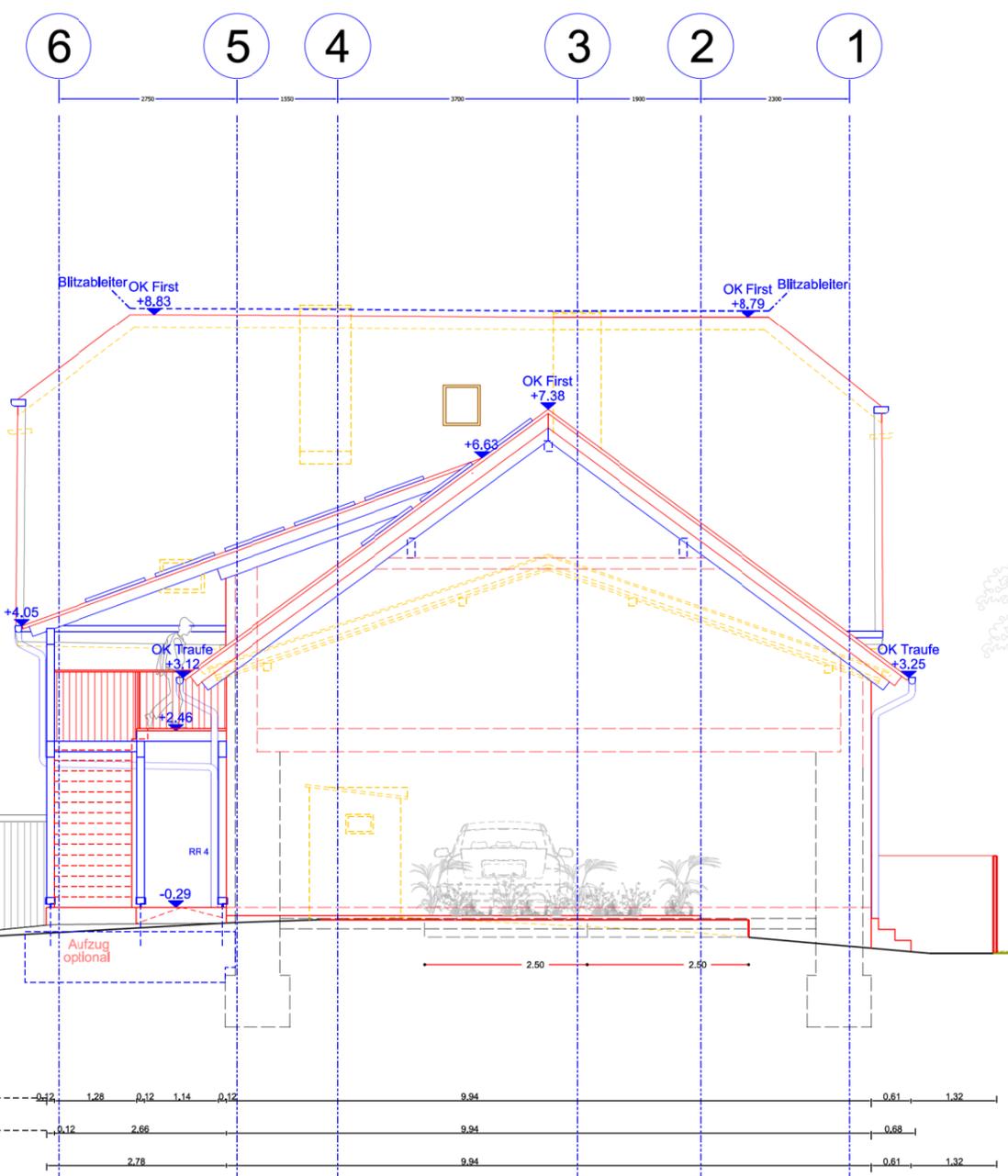
**Titel** Nord

**Nr.** Name Datum Skal. Status

**VORABZUG WP**  
 1:100 @A3  
 Bauherr  
 07/06/2024  
 Entwurfsverfasser (sMAS GmbH) I.lezzi  
**HAS\_P06d**

±0.00 OKFFB EG+ +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!  
 Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie  
 Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB.  
 Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung  
 (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall,  
 Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche  
 Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend  
 anzuzeigen.

- Legende Planerstellung**
- Bestand
  - Neubau
  - Abriss
- OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke
- DD Deckendurchbruch  
 DH Deckenhöhe  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf
- Legende Brandschutz - Wand/Decke**
- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
  - HFH F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
  - FB F90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
  - (m) mit mechanischer Beanspruchung in der Bauart einer Brandwand
  - NF notwendiger Flur
  - NT notwendige Treppe
- Legende Brandschutz - Tür/Fenster**
- dS Tür dichtschießend
  - RS Tür rauchdicht
  - T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
  - T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)
- Legende Brandschutz - Anlagen**
- SM Sicherheitsbeleuchtung
  - RM Rauchwarnmelder
  - RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
  - BMZ Brandmeldezentrale
  - RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
  - PVN PV-Notausschalter
  - 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB
- Legende Entwässerung**
- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - RW - Regenwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - MW - Mischwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
  - RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
  - Indikativ Position Fallrohr/Entlueftung
  - KD Kanaldeckel
  - KS Kanalsohle
  - RS Rohrsohle
- Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**



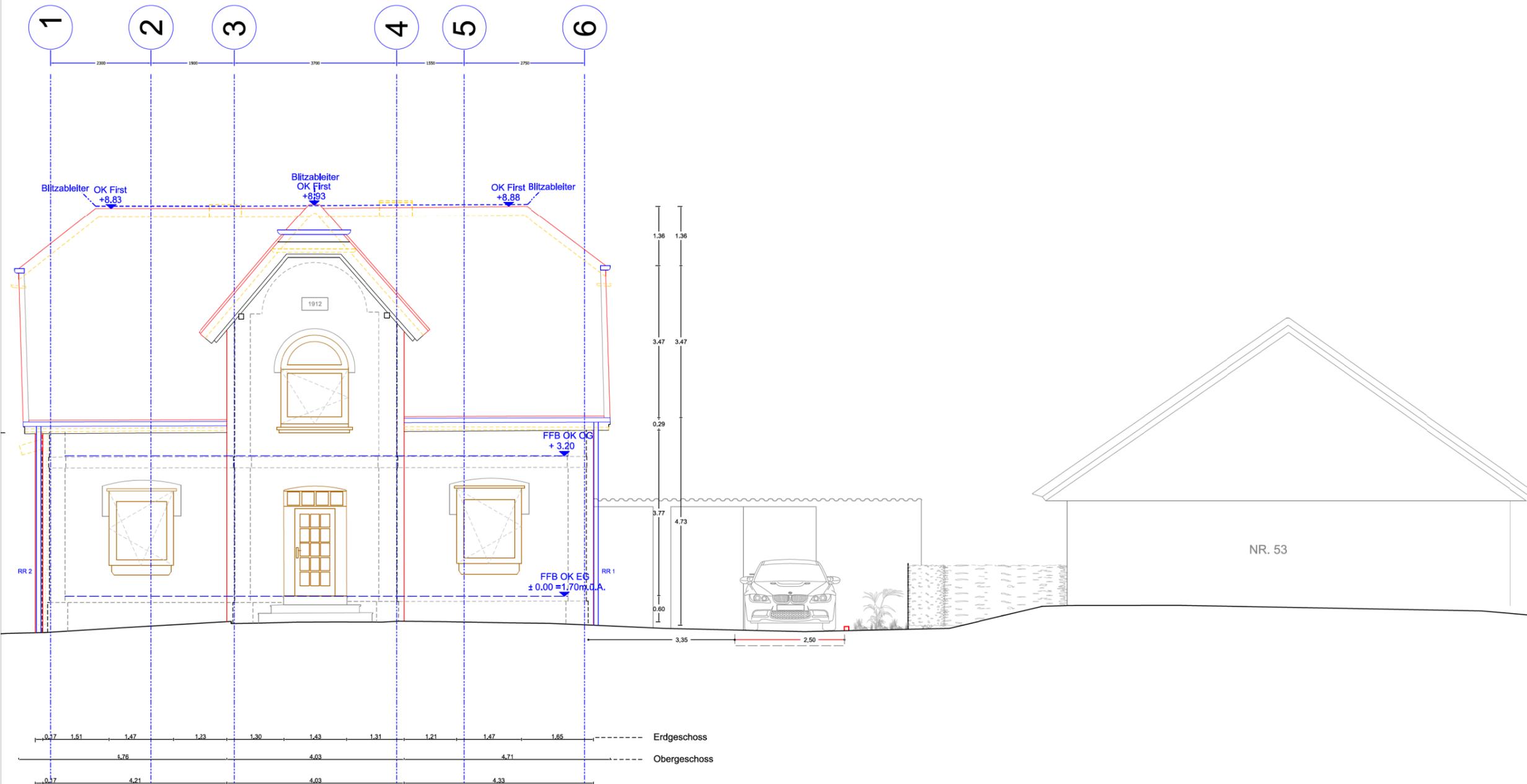
OST

Nr. Name Datum Skal. Status Titel Projekt Klient

**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heldelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau  
 Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

Titel		OST	
<b>VORABZUG WP</b>			
Bauherr		1:100 @A3	
Entwurfsverfasser (sMAS GmbH)		07/06/2024	
I.lezzi		HAS_P07d	



WEST

±0.00 OKFFB EG= +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!

Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB. Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall, Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend anzuzeigen.

**Legende Planerstellung**

- Bestand
- Neubau
- Abriss
- OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)
- OKRD Oberkante Rohdecke
- UKFD Unterkante Fertigdecke
- UKRD Unterkante Rohdecke
- DD Deckendurchbruch
- DH Deckenhöhe
- UK Unterkante (Sturz/Unterzug)
- BRH Brüstungshöhe
- FD Fußbodendurchbruch
- BE Bodeneinlauf

**Legende Brandschutz - Wand/Decke**

- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
- HFH F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
- FB F90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
- (m) mit mechanischer Beanspruchung in der Bauart einer Brandwand
- NF notwendiger Flur
- NT notwendige Treppe

**Legende Brandschutz - Tür/Fenster**

- dS Tür dichtschießend
- RS Tür rauchdicht
- T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
- T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)

**Legende Brandschutz - Anlagen**

- SM Sicherheitsbeleuchtung
- RM Rauchwarnmelder
- RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
- BMZ Brandmeldezentrale
- RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
- PVN PV-Notausschalter
- 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB

**Legende Entwässerung**

- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- RW - Regenwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- MW - Mischwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
- RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
- Indikativ Position Fallrohr/Entlüftung
- KD Kanaldeckel
- KS Kanalsohle
- RS Rohrsohle

**Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**

**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heidelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

Nr. 53

**Projekt**  
 Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

**Klient**  
 Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

**Titel**  
 West

**Nr. Name Datum Skal. Status**

**VORABZUG WP**

1:100 @A3

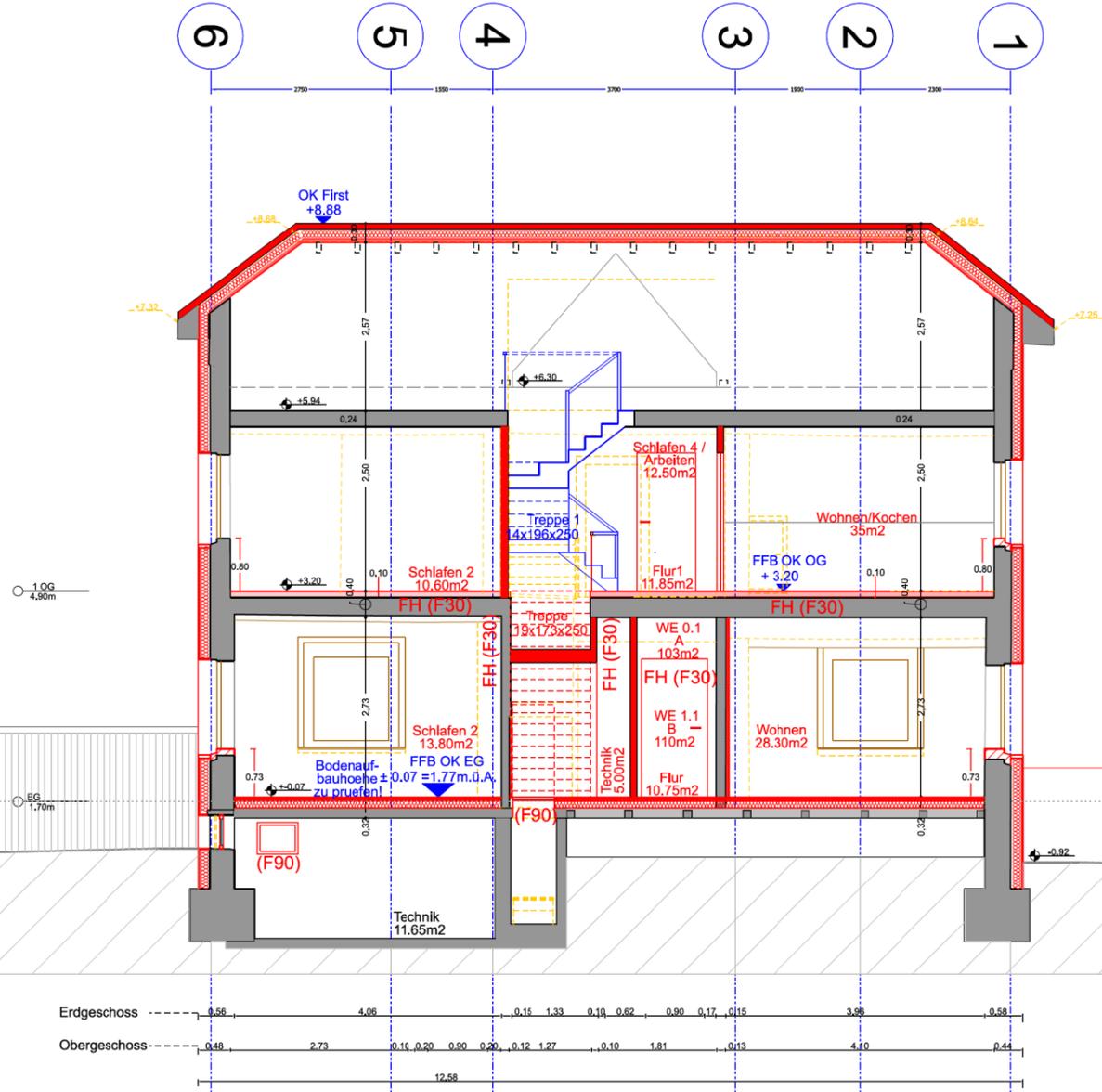
Bauherr

07/06/2024

Entwurfsverfasser (sMAS GmbH) I.lezzi

**HAS\_P08d**





SCHNITT B-B

±0.00 OKFFB EG+ +1,70 mÜNN  
 Rohbaumasse!

Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB. Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall, Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend anzuzulegen.

**Legende Planerstellung**

- Bestand
- Neubau
- Abriss

OKFF Oberkante Fertigfußboden (FFB)  
 OKRD Oberkante Rohdecke  
 UKFD Unterkante Fertigdecke  
 UKRD Unterkante Rohdecke

DD Deckendurchbruch  
 DH Deckenhöhe  
 UK Unterkante (Sturz/Unterzug)  
 BRH Brüstungshöhe  
 FD Fußbodendurchbruch  
 BE Bodeneinlauf

**Legende Brandschutz - Wand/Decke**

- FH F30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
- HFH F60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
- FB F90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
- (m) mit mechanischer Beanspruchung in der Bauart einer Brandwand
- NF notwendiger Flur
- NT notwendige Treppe

**Legende Brandschutz - Tür/Fenster**

- dS Tür dichtschießend
- RS Tür rauchdicht
- T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
- T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)

**Legende Brandschutz - Anlagen**

- SM Sicherheitsbeleuchtung
- RM Rauchwarnmelder
- RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
- BMZ Brandmeldezentrale
- RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
- PVN PV-Notausschalter
- 2.RW Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB

**Legende Entwässerung**

- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- RW - Regenwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- MW - Mischwasser-Grundleitung
- 2pc Gefälle, frostfrei
- FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
- RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
- Indikativ Position Fallrohr/Entlueftung
- KD Kanaldeckel
- KS Kanalsohle
- RS Rohrsohle

**Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**

**spaceAgent**  
 Architects and Designers mail@spaceagent.com  
 London-Heidelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
 spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

Projekt: Umnutzung Wohnen  
 Hohenhorster Chaussee 51  
 D-25489 Haselau

Klient: Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
 Hohenhorster Chaussee 55  
 D-25489 Haselau

Titel: Schnitt B-B

Nr. Name Datum Skal. Status

**VORABZUG WP**

1:100 @A3

Bauherr

07/06/2024

Entwurfsverfasser (sMAS GmbH) I.lezzi

**HAS\_P10d**

Alle Dimensionen sind bauseitig zu prüfen

±0.00 OKFFB EG+ +1,70 mÜNN

Rohbaumasse!

Alle Angaben fuer Tür- und Erüstungshöhen sowie Kanten von Aussparungen beziehen sich auf OKFFB. Dieser Plansatz ist zusammen mit der Fachplanung (Brandschutz, Statik, TGA, Elektro, Waerme, Schall, Barrierefreiheit, usw) zu lesen und jegliche Widersprüchlichkeit ist dem Planerteam umgehend anzuzeigen.

- Legende Planerstellung**
- Bestand
  - Neubau
  - Abriss
  - OKFF (Oberkante Fertigfußboden (FFB))
  - OKRD (Oberkante Rohdecke)
  - UKFD (Unterkante Fertigdecke)
  - UKRD (Unterkante Rohdecke)

- DD Deckendurchbruch
- DH Deckenhöhe
- UK Unterkante (Sturz/Unterzug)
- BRH Brüstungshöhe
- FD Fußbodendurchbruch
- BE Bodeneinlauf

- Legende Brandschutz - Wand/Decke**
- FH 30 feuerhemmende Wand/Decke 30min - brennbar
  - HFH 60 hochfeuerhemmende Wand/Decke 60min - brennbar/Bekleidung nicht brennbar
  - FB 90 feuerbeständige Tür Wand/Decke 90min - nicht brennbar
  - (m) mit mechanischer Beanspruchung
  - BBW in der Bauart einer Brandwand
  - NF notwendiger Flur
  - NT notwendige Treppe

- Legende Brandschutz - Tür/Fenster**
- dS Tür dichtschießend
  - RS Tür rauchdicht
  - T30 feuerhemmende Tür 30min dichtschießend (3-seitig)
  - T30-RS feuerhemmende Tür 30min rauchdicht (4-seitig)

- Legende Brandschutz - Anlagen**
- SM Sicherheitsbeleuchtung
  - RM Rauchwarnmelder
  - RMF Rauchmelder (funkvernetzt)
  - BMZ Brandmeldezentrale
  - RA Rauchabzug (Bedienung von EG + 2OG)
  - PVN PV-Notauswächler
  - 2.RVN Notausgang: Öffnung mind. 90x120cm max 1.2m ueber FFB

- Legende Entwässerung**
- SW - Schmutzwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - RW - Regenwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - MW - Mischwasser-Grundleitung
  - 2pc Gefälle, frostfrei
  - FR (SW) - Fallrohr (Schmutzwasser)
  - RR (RW) Regenrohr (Regenwasser)
  - Indikativ Position Fallrohr/Entlueftung
  - KD Kanaldeckel
  - KS Kanalsohle
  - RS Rohrsohle

**Legende Barrierefrei (DIN 18040-2 / Wohnungen)**

# spaceAgent

Architects and Designers mail@spaceagent.com  
London-Heidelberg-Barcelona-Brussels spaceagent.com  
spaceAgent Architects Ltd ist eine RIBA Chartered Practice

Umnutzung Wohnen  
Hohenhorster Chaussee 51  
D-25489 Haselau

Eidel Immobilien GbR (RA D. Eidel)  
Hohenhorster Chaussee 55  
D-25489 Haselau

Schnitt D-D

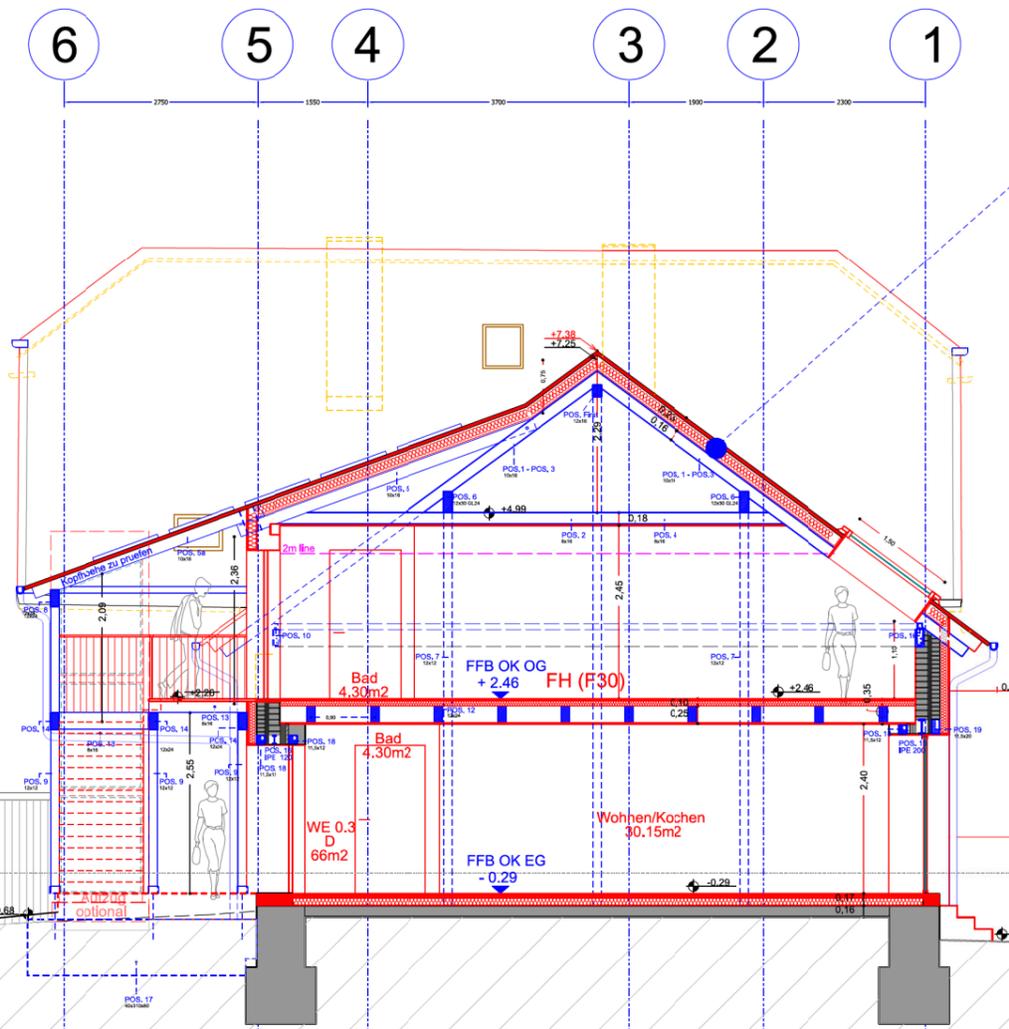
<b>VORABZUG WP</b>	
Nr.	1:100 @A3
Name	Bauherr
Datum	07/06/2024
Skal.	Entwurfsverfasser (sMAS GmbH)
Status	I. Iezzi
<b>HAS_P11d</b>	

Dachfläche	
No.	Bezeichnung
1	100% Holz (Tisch/Plattentisch)
2	100% Holz (Tisch/Plattentisch)
3	100% Holz (Tisch/Plattentisch)
4	100% Holz (Tisch/Plattentisch)
5	100% Holz (Tisch/Plattentisch)

U-Wert Berechnung nach DIN EN ISO 6946  
Wärmeleitfähigkeit  $\lambda_1 = 0,04 \text{ W/mK}$ ,  $\lambda_2 = 0,04 \text{ W/mK}$ ,  $\lambda_3 = 0,04 \text{ W/mK}$ ,  $\lambda_4 = 0,04 \text{ W/mK}$ ,  $\lambda_5 = 0,04 \text{ W/mK}$   
Wärmeübergangskoeffizient  $U = 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wärmeübergangskoeffizient  $U_{int} = 8,16 \text{ W/m}^2\text{K}$   
Wärmeübergangskoeffizient  $U_{ext} = 2,56 \text{ W/m}^2\text{K}$   
Wärmeübergangskoeffizient  $U_{avg} = 4,86 \text{ W/m}^2\text{K}$   
Bauteilgrenze Außen

Zusammenfassung  
U-Wert: 0,18 W/m<sup>2</sup>K  
Wärmeleitfähigkeit: 0,04 W/mK  
Wärmeübergangskoeffizient nach DIN EN ISO 6946: 8,16 W/m<sup>2</sup>K  
Wärmeübergangskoeffizient nach DIN EN ISO 6946: 2,56 W/m<sup>2</sup>K  
Wärmeübergangskoeffizient nach DIN EN ISO 6946: 4,86 W/m<sup>2</sup>K  
Wärmeleitfähigkeit nach DIN EN ISO 6946: 0,04 W/mK  
Spezif. Bauteilmass: 95,56 kg/m<sup>3</sup>  
Dicke: 0,08 m



Erdgeschoss	2.78	0.63	0.70	1.00	0.20	6.36	0.61	1.32	0.85
Obergeschoss	2.78	0.48	0.70	1.00	0.20	7.09	0.61	1.32	0.85
	2.78					9.94			

## SCHNITT D-D

Alle Dimensionen sind bauseitig zu prüfen